

Акт № 319

приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский

“ 31 ” декабря 2025 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Дугина, д. 21

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице _____

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое _____ в дальнейшем “Исполнитель”, в лице **генерального директора**

Шагизиганова Альберта Фидаилевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании _____

Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от “ 21 ” марта 2019 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 21, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Дугина**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на				
01.01.2025г.	2025г.	2025г.	Замена светильника 1-й эт под. №4	шт.	1	1 722,50
598 700,38	397 736,06	996 436,44	Замена стояка ЦО (12м) и запорной арматуры (1шт) в кв.75, 79; замена стояка ЦО (6м) в кв.4 с выходом в подвал	м	18	49 157,91

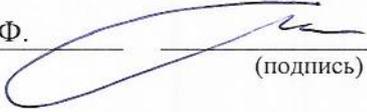
			Замена кранов на стояках ХВС и ГВС в кв.8, 31	шт.	4	6 055,76
			Замена светильника 5-й эт под. №3	шт.	1	1 728,82
			Замена стояка ЦО под. №2 между 1 и 2 эт	м	1	4 089,52
			Замена участка стояка ЦО в подвале кв.3 (2 м) со сменой вентилей и клапанов обратных муфтовых (2 шт.)	м	2	10 132,43
			Замена светильника, под. №4	шт.	1	1 526,62
			ИТОГО			74 413,56
Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2026г.						922 022,88

2. Всего за период с “ 01 ” января 2025 г. по “ 31 ” декабря 2025 г. выполнено работ на общую сумму 74 413,56 руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.
(должность, Ф.И.О.)  (подпись)

Заказчик – _____
(должность, Ф.И.О.) (подпись)